



Externer domizil+ Wartungsreport

domizil+2025.07.00, BN - Stammdaten - Bestandnehmer

Beim Wechseln von der Karteikarte "Allgemeines" auf die Karteikarte "Vorschreibungsdaten" bzw. bei dem direkten Einstieg in die Karteikarte "Vorschreibungsdaten" gab es Performanceprobleme. Dies wurde nun behoben.

Außerdem wurde die Performance bei der Darstellung der Übersichten insgesamt verbessert.

domizil+2025.07.00, BN - Stammdaten - Briefftexte

Die Briefftextverwaltung wurde um den Platzhalter \$KTOINH\$ erweitert. Der Platzhalter wird durch den Konto-Empfängernamen ersetzt, der auch auf der Zahlungsanweisung bzw. am QR-Code ausgegeben wird.

Innerhalb der folgenden Textbausteine kann der Platzhalter für die dazugehörigen Ausdrucke verwendet werden:

Vorschreibungsdruck – sämtliche Textfelder

Mahnung Bestandnehmer – Text nach dem Mahnbetrag

Betriebskostenabrechnung – bei Guthabenstext/Nachzahlungstext für Zahlscheinzahler

Mahnung Kaufanwärter – Text nach dem Mahnbetrag

Module: Abrechnungsdruck_S1.rpx, JAHP243.gnt, KAUP71A.gnt, KA_Mahnung.rpx, vsdruck.rpx, mahnung.rpx

domizil+2025.07.00, BN - Stammdaten - Global-Indexwerte

Die VPIs für 08/2025 wurden ergänzt.

domizil+2025.07.00, BN - Stammdaten - Objekte

Beim Deaktivieren eines Objekts wurden Bestandnehmer mit einer einzelnen Verkettung, d.h. ein Haupt- und ein Sub-Bestandnehmer, nicht deaktiviert. Dies wurde nun korrigiert.

domizil+2025.07.00, BN - Stammdaten - Personen

Wurde versucht, einen Rechtsanwalt über die Karteikarte "Übersicht Stammdaten" zu öffnen (per Doppelklick), so wurde eine Fehlermeldung angezeigt. Dies wurde nun so korrigiert, dass die Übersicht der Rechtsanwälte angezeigt und auf den betroffenen Rechtsanwalt gefiltert wird.

domizil+2025.07.00, KR - Anweisungen - Datenträger erstellen

Folgende Anpassungen wurden bei den Einzugs- und Kreditor-Datenträgern angepasst:

– Um die Adressdaten des Kreditors strukturiert in den Datenträger auszugeben wird aus der Information "Straße" des Anweisungssatzes die Straße und Hausnummer ermittelt. Hierfür wird der Text vom ersten Zeichen bis zur ersten gefundenen Ziffer als Straßename, der Rest als Hausnummer

interpretiert. Beginn der Straßename allerdings mit einer Ziffer, so wurde ein leerer XML-Tag im Datenträger ausgegeben, weil laut der genannten Logik kein Straßename ermittelt werden konnte. Dies wurde nun so korrigiert, dass in so einem Fall der gesamte Wert als Straßennamen angenommen und in dem XML-Tag ausgegeben wird.

– Die Zeichenbegrenzung der XML-Tags (Hausnummer) und (Ort) im Kreditor-Datenträger war zu lang. Die Ausgabe wurde nun auf maximal 16 Zeichen (Hausnummer) bzw. 35 Zeichen (Ortsbezeichnung) begrenzt.

– Bisher wurde bei Einzugs- und Kreditor-Datenträgern im XML-Tag (= Erstellungsdatum des Datenträgers) das Datum im Format "yyyy-MM-ddTHH:mm:ss", z.B. 2025-10-24T23:59:59, ausgegeben. Nun wird zusätzlich der Buchstabe "Z" (= Zeitzone UTC) angehängt.

– Die Felder "NbOfTxS" (Anzahl der Einzeltransaktionen) und "CtrlSum" (Summe der Einzeltransaktionen) in den Einzugs- und Kreditor-Datenträgern wurden bislang nur im GroupHeader ("GrpHdr") ausgegeben, was bei manchen Telebankingprogrammen zu Problemen führte. Beide Tags werden nun zusätzlich auch bei jedem einzelnen Bestand ("PmtInf") ausgegeben.

Modul: CPI_SEPA_Datentraeger.exe

domizil+2025.07.00, KA - Stammdaten - Kaufanwärter

Das Datenbankskript zur Korrektur fehlerhafte Salden am Kaufanwärterstamm wurde verfeinert.
Modul: KAST_Summen_Neu_Berechnen.sql

domizil+2025.07.00, KA - Stammdaten - Objekte

Wurde versucht, ein Kaufanwärter-Objekt neu anzulegen, das in einem Folgejahr bereits vorhanden war, so konnte dieses nicht angelegt werden. Das wurde korrigiert.

domizil+2025.07.00, DL - Arbeitsläufe - Annuitätenabrechnung

Der Arbeitslauf Annuitätenabrechnung brachte bei gewissen Konstellationen die Fehlermeldung "Fehler beim Anlegen: ..." beim Zugriff auf den Rechnungszähler – dies wurde behoben.
Modul: DLU43A.gnt

domizil+2025.07.00, DL - Arbeitsläufe - Verbuchen

Bei importierten Darlehensbuchungen aus dem Kreditmanager wurde die antizipativen Zinsenabgrenzung in gewissen Konstellationen nicht immer korrekt berechnet, wodurch falsche FIBU-Buchungen generiert wurden. Die Darlehensbuchungen wiederum waren korrekt. Das wurde behoben, eine antizipative Zinsenabgrenzung von importierten Buchungen wird nun korrekt berechnet.
Modul: DLU51.gnt

Im Mischobjekt wurde bei antizipativen Zinsenabgrenzungsbuchungen teilweise die Absummierungsbuchung mit einer falschen Verrechnungseinheit gebucht. Das wurde behoben.

Hinweis: Ob die Buchung mit VE erfolgen soll, wird beim jeweiligen Buchungssymbol hinterlegt – "3-Mischobjekt". Im Mischobjekt muss das Subdarlehen mit Übereignungskennzeichen "0-nicht übereignet" definiert sein, da ansonsten keine Abgrenzung durchgeführt wird.

Modul: DLU51.gnt

Wurden mehr als eine Datei aus dem Kreditmanager in das Buchungsblatt importiert, wurde nicht immer korrekt in die FIBU absummiert, wodurch eine Journaldifferenz ausgewiesen und Schwebbuchungen generiert wurden. Die Darlehensbuchungen wiederum waren korrekt. Das wurde behoben, die importierten Buchungen werden nun korrekt in die FIBU absummiert.
Modul: DLU51.gnt

domizil+2025.07.00, MG - Stammdaten - Mitglieder

Wurden mehrere Mitglieder neu angelegt ohne den Dialog zwischendurch zu schließen, konnte das Haftungsdatum ab der zweiten Neuanlage nicht mehr automatisch berechnet werden. Dies wurde korrigiert, das Eingabefeld "Haftung" wird nun auch bei mehrfacher Neuanlage richtig befüllt.

domizil+2025.07.00, FI - Arbeitsläufe - Datenüberleitung JET Pabis

Die Buchungserstellung bei der Datenüberleitung mit JETPABIS NG konnte nicht korrekt ausgeführt werden, das wurde behoben.
Module: INDOMILO.gnt, indomilo.bat, INKOMPRI.gnt, inkompri.bat, FIUEBTR.bat

domizil+2025.07.00, FI - Stammdaten - Konten

In der Karteikarte "Kontoauszug" wurde beim Entfernen des Standardfilters die individuelle Spaltenanordnung zurückgesetzt. Dies wurde nun behoben, die individuelle Spaltenanordnung bleibt erhalten.

domizil+2025.07.00, FI - Steuerungen - IG Erwerb/Bauleistungen

Bei der Neuanlage bzw. Änderung eines Datensatzes wurde zunächst eine falsche Berechtigung geprüft, wodurch die Dialogfelder anschließend nicht korrekt initialisiert wurden. Ab sofort wird die korrekte Berechtigung (1010015 – „FI Steuerungen IG–Erwerb/Bauleistungen modifizieren“) geprüft und die Dialogfelder ordnungsgemäß initialisiert.

domizil+2025.07.00, BU - Buchen - 3 (RE)

Wird im Reverse Charge Fall eine Aufwandsbuchung gesplittet, wird nun beim Speichern der ersten Aufwandsbuchung in der Meldung zur Information über den offenen Betrag nicht mehr der offene Bruttobetrag, sondern der Nettobetrag angezeigt.
Weiters wurde im Buchungsdialo im RC–Fall beim Erfassen einer Buchung als Buchungssaldo der Bruttobetrag, statt dem Nettobetrag, angezeigt – dies wurde ebenso behoben.

domizil+2025.07.00, AL - Ausdrücke - Wartungsprotokoll

Beim Druck des Wartungsprotokolls erscheint mit der Selektionseingabe "Sachbereich=Bestandnehmer" und "Daten=Bestandnehmer" die Selektion "Datenfeld". In dieser Selektion wurde die Selektionsmöglichkeit "IBAN" auf "IBAN – bei mehrfacher Änderung" geändert.

domizil+2025.07.00, AL - Diverses

Die Ticketerstellung aus dem Programm ist nun wieder möglich.
